

Dans un souci constant d'amélioration des performances énergétiques et donc de l'empreinte environnementale de ce bâtiment, actuellement « passoire thermique », la commune de Boège se lance dans des travaux de rénovation énergétique de l'ancienne salle polyvalente en vue de la réaffecter en restaurant scolaire. La commune de Boège, avec ce projet exemplaire, conforte ses actions en matière d'efficacité énergétique et d'économies d'énergie.

#### Description du bâtiment à rénover :

- Usage du bâtiment : Restauration
- Bâtiment construit en 1978
- Surface : 416 m<sup>2</sup>



#### Travaux de rénovation énergétique :

**Isolation** : Isolation des murs par l'intérieur, isolation de la toiture entre pannes et sous pannes, isolation du plancher en sous face, remplacement des menuiseries par des menuiseries aluminium.


**Ventilation** : Mise en place d'une VMC double flux pour la salle de restaurant. Fonctionnement par programmation horaire. Mise en place de 2 VMC simple flux autoréglable pour les sanitaires (enfants + office réchauffage). Mise en place de 2 caissons d'insufflation avec préchauffage électrique (Laverie + office réchauffage).

**Chauffage** : Remplacement des émetteurs par des radiateurs basse température, Mise en place d'une nouvelle régulation de chauffage.

**Eclairage** : Remplacement des luminaires existants par des luminaires à LED. Déclenchement par détection de présence dans les sanitaires et dégagement.

#### 50 % d'économies d'énergie

Ces travaux de rénovation énergétique permettront d'économiser, chaque année, 42 412 kWh et 12 tonnes de CO<sub>2</sub>.

Consommation énergétique annuelle avant rénovation	84 836 kWh/an
Consommation énergétique annuelle après rénovation	42 424 kWh/an  - 50 %

<b>Montant des investissements de rénovation énergétique</b>	<b>322 470 € HT</b>
<b>Montant de la subvention du SYANE</b>	<b>70 000 €</b>