



Suite à l'audit énergétique du patrimoine bâti réalisé par le SYANE en 2012, la commune de La Balme-de-Sillingy poursuit sa démarche de rénovation énergétique de ses bâtiments communaux. Après la rénovation de l'école primaire (en cours), la commune entreprend celle de l'école maternelle.

#### Description du bâtiment à rénover :

- Usage du bâtiment : Enseignement
- Bâtiment construit en 1989 / Extension en 1998
- Surface : 350 m<sup>2</sup>



#### Travaux de rénovation énergétique :

**Isolation** : Remplacement de l'ensemble des menuiseries.

**Ventilation** : Installation d'un système de ventilation double flux avec récupération de chaleur.


**Chauffage** : Remplacement des convecteurs électriques par des radiateurs électriques rayonnants. Mise en place d'une régulation centralisée pour le système de chauffage.

**Eau chaude sanitaire** : Mise en place d'une horloge de programmation heures creuses sur le ballon d'eau chaude sanitaire.

**Éclairage** : Remplacement de l'éclairage existant par des luminaires performants. Optimisation de la gestion de l'éclairage (déTECTEURS de présence dans les lieux de passage, système de variation de lumière dans les salles de classe.

#### 44% d'économies d'énergie

Ces travaux de rénovation énergétique permettront d'économiser, chaque année, 16 528 kWh et 1,4 tonnes de CO<sub>2</sub>.

Consommation énergétique annuelle avant rénovation	37 993 kWh/an
Consommation énergétique annuelle après rénovation	21 465 kWh/an  <b>-44%</b>

<b>Montant des investissements de rénovation énergétique</b>	<b>78 734 € HT</b>
<b>Montant de la subvention du SYANE</b>	<b>29 254 €</b>